

Số: /QĐ-UBND-NĐ Đồng Tháp, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giải quyết khiếu nại của ông Vũ Đức Dương**  
**(lần 2)**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP**

*Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*  
*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*  
*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*  
*Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;*  
*Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;*  
*Xét nội dung đơn khiếu nại của ông Vũ Đức Dương;*  
*Địa chỉ: Số 184, Nguyễn Tất Thành, khóm Tân Thuận, phường An Hòa, thành phố Cao Lãnh.*

Theo báo cáo của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 358/BC-STNMT ngày 02/11/2020 về kết quả xác minh khiếu nại của ông Vũ Đức Dương với các nội dung sau đây:

**I. Nội dung khiếu nại:**

Ông Vũ Đức Dương khiếu nại yêu cầu bồi thường 184m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; bố trí nền tái định cư và bồi thường cây vú sữa với số tiền là 4.750.000 đồng, do Nhà nước thực hiện dự án Công trình Trụ sở Thành ủy Sa Đéc, Phường 1, thành phố Sa Đéc.

**II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc:**

Ngày 01/7/2020, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 67/QĐ-UBND-NĐ, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của ông Vũ Đức Dương.

**III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:**

Ngày 08 tháng 4 năm 2014, Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 270/QĐ.UBND-NĐ thu hồi 116,9m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm của ông Vũ Đức Dương để thực hiện dự án Công trình Trụ sở Thành ủy Sa Đéc. Đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường thiệt hại về đất, vật kiến trúc và cây trồng cho ông Vũ Đức Dương với tổng số tiền là 272.876.789 đồng, theo Quyết định số 365/QĐ.HĐ BTHT&TĐC ngày 25/4/2014 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố Sa Đéc.

Ông Vũ Đức Dương chưa thống nhất với phương án bồi thường và có đơn khiếu nại yêu cầu bồi thường 184m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm; bố trí 01 nền tái định cư và bồi thường cây vú sữa với số tiền là 4.750.000 đồng.

Ngày 29/9/2014, Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 138/QĐ.UBND-NĐ, giải quyết: bác đơn khiếu nại của ông Vũ Đức Dương.

Ông Vũ Đức Dương không thống nhất với quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc và có đơn khiếu nại.

Ngày 12/7/2016, UBND thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 115/QĐ.UBND-NĐ điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 270/QĐ-UBND-HC ngày 08/4/2014 của UBND thành phố Sa Đéc, nội dung: “thu hồi diện tích 136,10m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm của ông Vũ Đức Dương. Đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường (bổ sung) cho ông Vũ Đức Dương với số tiền là 39.807.994 đồng theo Quyết định số 365/QĐ.HĐ BTHT&TĐC ngày 26/7/2016 của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố Sa Đéc.

Ông Vũ Đức Dương vẫn chưa thống nhất với quyết định giải quyết của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc, tiếp tục khiếu nại.

Ngày 01/7/2020, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 67/QĐ-UBND-NĐ, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của ông Vũ Đức Dương. Đồng thời, thay thế Quyết định số 138/QĐ.UBND-NĐ ngày 29/9/2014 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc.

#### **IV. Kết quả đối thoại:**

Ngày 21/3/2022, UBND Tỉnh tổ chức đối thoại với ông Vũ Đức Dương. Qua đó, kết luận các nội dung khiếu nại của ông Vũ Đức Dương là không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Quyết định số 67/QĐ-UBND-NĐ ngày 01/7/2020 của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc về việc giải quyết khiếu nại của ông Vũ Đức Dương là phù hợp theo quy định của pháp luật.

#### **V. Kết luận:**

Căn cứ Điều 101 Luật Đất đai năm 2013, quy định cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất mà không có giấy tờ về quyền sử dụng đất.

Căn cứ Quyết định số 29/2009/QĐ-UBND ngày 23/12/2009 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

Căn cứ Quyết định số 17/2012/QĐ-UBND ngày 12/6/2012 của UBND tỉnh Đồng Tháp quy định về giá bồi thường cây trồng, vật nuôi, chi phí di dời mồ mả khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì việc khiếu nại của ông Vũ Đức Dương là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 67/QĐ-UBND-NĐ ngày 01/7/2020 của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc về việc giải quyết khiếu nại của ông Vũ Đức Dương. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 67/QĐ-UBND-NĐ ngày 01/7/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 30 ngày kể từ ngày ban hành. Trong trường hợp ông Vũ Đức Dương không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND thành phố Sa Đéc tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

**Điều 3:** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc, Chủ tịch Ủy ban nhân dân Phường 1 và ông Vũ Đức Dương chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận :**

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (T).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Trí Quang**